



Geplante Investmentstrategie

Das neue Produkt von Invest in Visions soll dazu beitragen die **Finanzierungslücke für SME in den Emerging Markets zu schließen**. Erreicht werden soll dies durch die Refinanzierung von Finanzinstituten, die Darlehen an SME vergeben.



Die Finanzinstitute werden von uns eingehend in folgenden wesentlichen Aspekten geprüft: **Governance-Struktur**, sowie soziale und ökologische Nachhaltigkeit.

Vorgesehene Positivkriterien bei der Kreditvergabe zur Sicherstellung einer nachhaltigen Wirkung

Quantitative Kriterien



- ☑ Größe der unterstützten Unternehmen (10 bis 250 Mitarbeiter– länderspezifische Abweichungen möglich)
- ☑ Darlehensgröße an die Endkreditnehmer / SME (zwischen 50.000 USD und 2.000.000 USD)
- ☑ Kreditsumme das Finanzinstitut (maximal 10 % AuM der Bank / maximal 50 % des Eigenkapitals der Bank)
- ☑ Marktgerechte Zinsen für lokale Finanzinstitute und SME

Qualitative Kriterien



- ☑ **Übergeordnetes Anlageziel:** **Chancung von Arbeitsplätzen und Förderung der nachhaltigen Entwicklung in den Emerging Markets**
- Zusätzliches Positivkriterium:** **in der untersten Ebene soll durch ihre Aktivitäten und Unternehmensstruktur einen Beitrag zu weiteren relevanten Faktoren und Zielsetzungen leisten**
- Beispiele:** **nachhaltige und wirtschaftliche Unternehmensführung und Mitarbeiterpasserversorgung**



Mögliche Chancen und Risiken

Chancen

- Geringe Korrelation zu anderen Anlageklassen
- Geringe Volatilität
- Portfoliodiversifikation
- Soziale Rendite

Risiken

- Länder- und Kontraktionsrisiken
- Kredit- und Zinsrisiken
- Eingeschränkte Liquidität
- Währungsrisiken

Die 2006 von Edda Schröder gegründete **Invest in Visions GmbH** hat sich auf die **Finanzierung von nachhaltigen Investitionen** spezialisiert. Derzeit werden mehr als 883,70 Mio. Euro in den Kernbereichen **Mikrofinanz und Impact Investing** verwaltet (Stand: 31. März 2021). Invest in Visions ermöglicht institutionellen und privaten Anlegern den Zugang zu Anlagen, die neben finanziellen Erträgen auch eine **soziale Rendite** bieten und positive Auswirkungen auf Gesellschaft und Umwelt haben.

KONTAKT

Invest in Visions GmbH

Freiherr-vom-Stein-Straße 24-26

60323 Frankfurt am Main

Telefon: +49 (69) 2043 411 0

info@investinvisions.com

Hinweis: Die hier dargestellten Inhalte sind werbliche Informationen, deren Rechte bei der Invest in Visions GmbH verbleiben. Sie dürfen ohne Genehmigung weder ganz noch teilweise vervielfältigt, an andere Personen weiterverteilt oder veröffentlicht werden, außer zum persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch.

Bei dem vorliegenden Dokument handelt es sich nicht um ein Angebot oder eine Aufforderung zur Zeichnung von Anteilen oder Aktien eines AIF. Insbesondere sollen die hier dargelegten Informationen nicht als zuverlässig erachtet werden, da sie unvollständig sind und noch geändert werden können.

Dieses Dokument ist kein Prospekt, kein Angebot, keine Beratung, Empfehlung oder Aufforderung zum Kauf oder Verkauf eines Wertpapiers, eines Finanzinstruments oder einer Finanzanlage. Es ist keine Bestätigung von Bedingungen eines Geschäfts. Es ersetzt keine anleger- und anlagegerechte Beratung durch eine unabhängige Anlageberatung. Finanzinstrumente bergen Chancen und Risiken, wie Kursschwankungen, Wertminderungen und vollständige Ausfälle. Alle Inhalte wurden nach bestem Wissen und sorgfältiger Prüfung erstellt. Gleichwohl können wir Irrtümer oder Druckfehler nicht ausschließen. Der Inhalt der Information bezieht sich daher auf den Zeitpunkt ihrer Erstellung.