

IIV MIKROFINANZFONDS I-KLASSE



Wertentwicklung

Im Juli investierte der IIV Mikrofinanzfonds 15,1 Millionen US-Dollar und 250 Millionen Mexikanische Peso (entspricht ca. 10,6 Millionen Euro) in unverbriefte Darlehensforderungen. Dadurch wurden Mikrofinanzinstitute (MFIs) in Nicaragua, Tadschikistan, Kasachstan und Mexiko refinanziert.

Die Wertentwicklung betrug in diesem Monat in der I-Klasse 0,06 Prozent und die annualisierte Rendite seit Auflage 2,32 Prozent.

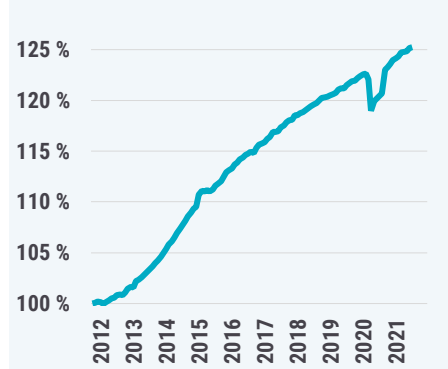
Wertentwicklung und Kennzahlen

Fondsvol. gesamt in Mio. ¹	781,38 EUR
Fondsvol. I-Klasse in Mio.	469,57 EUR
Anteilspreis ²	987,66 EUR

Performance

Monat	0,06%
Jahr	1,01%
seit Auflage p.a. ³	2,32%
Volatilität (1 Jahr)	1,67%
Sharpe Ratio (seit Aufl.) ⁴	2,15
Max. Drawdown (seit Aufl.)	-3,12%

Wertentwicklung 01.11.2011-31.07.2021⁵



Wertentwicklungshistorie in Prozent⁵

	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jahr
2021-I	0,13	0,14	0,31	0,08	0,03	0,26	0,06						1,01
2020-I	0,15	0,08	-0,46	-2,55	0,80	0,18	0,22	0,22	1,92	0,24	0,23	0,33	1,32
2019-I	0,11	0,08	0,12	0,24	0,11	0,03	0,25	0,13	0,18	0,04	0,21	0,16	1,67
2018-I	0,04	0,15	0,07	0,18	0,17	0,14	0,18	0,10	0,21	0,22	0,06	0,03	1,56
2017-I	0,09	0,25	0,18	0,41	0,03	0,07	0,32	0,13	0,29	0,15	0,07	0,34	2,36
2016-I	0,15	0,34	0,14	0,28	0,16	0,27	0,08	0,14	-0,07	0,43	0,29	0,11	2,33

Zielregionen⁶

Südamerika	20,7%
Zentralasien	19,5%
Mittelamerika und Karibik	17,1%
Südostasien	12,8%
Osteuropa	7,9%
Ostasien	7,1%
Südostasien	6,8%
Kaukasus	5,3%
Sub-Sahara Afrika	2,8%
Anzahl MFIs	88
Anzahl Länder	34

Ländergewichtung (Top 5)

Indien	9,4%
Usbekistan	8,6%
Ecuador	7,9%
Mexiko	4,8%
El Salvador	4,6%

Fondszusammensetzung

Darlehensforderungen (inkl. Stückzinsen)	78,2%
Kasse ⁷	19,3%
Fondsinvestments	3,0%
Währungsabsicherung	-0,5%

Fondsfakten

Fondsname	IIV Mikrofinanzfonds
Fondsart	Publikumsfonds (Mikrofinanzfonds nach §222 KAGB)
Fondswährung	EUR/gesichert
Anlageinstrumente	Unverbriefte Darlehensforderungen
Mindestanlage	30.000 EUR
Ausgabeaufschlag	Bis zu 1%
Verwahrstellengebühr ⁸	0,05%
Verwaltungsgebühr ⁹	0,9% p.a.
Gesamtkostenquote (TER) ¹⁰	1,48% p.a.
Performance Fee	Keine
Käufe	Kaufaufträge können bis zum 20. Kalendertag eines Monats eingereicht werden.
Verkäufe	Verkaufsaufträge können bis zum 20.2., 20.5., 20.8. und 20.11. eingereicht werden
Preisberechnung	Monatlich
Bewertungstichtag	Monatsultimo
Kapitalverwaltungsgesellschaft	HANSAINVEST Hanseatische Investment GmbH Kapstadtring 8 22297 Hamburg hansainvest.com
Verwahrstelle	Donner & Reuschel Aktiengesellschaft
Fondsmanager	Invest in Visions GmbH
WKN	A1H44S
ISIN	DE000A1H44S3

Fondskommentar Mongolei

Im östlichen Teil Zentralasiens liegt die Mongolei. Der Binnenstaat ist mit ca. 3,2 Millionen Einwohnern der am dünnsten besiedelte Staat der Welt. Mehr als 40 Prozent der Bevölkerung lebt in der Hauptstadt Ulan Bator. Die sozialen Unterschiede zwischen Stadt und Land sind groß - rund ein Drittel der Bevölkerung lebt unter der nationalen Armutsgrenze. Das wirtschaftliche Wachstum der letzten 20 Jahre hat zwar die allgemeine Situation im Land verbessert, jedoch profitierten davon nur bestimmte Bereiche. Die mongolische Wirtschaft ist stark geprägt von den geografischen und klimatischen Bedingungen der Region. Aufgrund der steppenartigen Landschaft wird traditionell Viehwirtschaft betrieben und im Hochgebirge im Norden des Landes dominiert der Bergbau. Die Mongolei gehört zu den sieben rohstoffreichsten Ländern der Welt. Neben Kohle, Kupfer und Gold liegen auch Uran, Eisenerz, Molybdän, Wolfram, Silber, Türkis und Seltene Erden unter der Wüste Gobi.

Im vergangenen Jahr beeinflusste die Pandemie die innenpolitische Lage. Der damalige Präsident Battulga von der Demokratischen Partei wurde scharf für die Maßnahmen zur Eindämmung des Corona Virus kritisiert. Objektiv betrachtet trugen diese Maßnahmen jedoch Früchte: Die Infektionszahlen waren gering und die Impfquote hoch. Die damalige Opposition von der Mongolischen Volkspartei (MVP) kritisierte hingegen die wirtschaftlichen Auswirkungen. Bei den im Frühjahr abgehaltenen Präsidentschaftswahlen setzte sich dann der ehemalige Ministerpräsident Khürelsükh von der MVP erdrutschartig durch. Mit der Amtsübernahme von Khürelsükh, der einen eher nationalistischen Ansatz vertritt, stellt die Volkspartei künftig neben dem Ministerpräsidenten und der Mehrheit im Parlament auch das Staatsoberhaupt. Mongolische Politikwissenschaftler fürchten eine Konzentration der Macht und eine Abschwächung der Demokratie.

Das mongolische Mikrofinanzinstitut Transcapital NBFi LLC hat es sich zur Aufgabe gemacht ihre Kund:innen auch in dieser Krisenzeit zu unterstützen. Eine Kundin von Transcapital ist Dulamsuren (Foto). Die Kleinstunternehmerin wurde durch die behördlichen Corona Maßnahmen vor große Herausforderungen gestellt. Sie betreibt ein kleines Geschäft für Autoteile und Zubehör. Im Jahr 2018 gründete sie das Geschäft mit einem Kredit über umgerechnet ca. 2.800 US-Dollar. Mittlerweile hat sie den vierten Kredit von Transcapital aufgenommen, um ihren Einkauf vorzufinanzieren. Zu Beginn der Pandemie kaufte Dulamsuren einen Lieferwagen, um ihre Kunden erreichen zu können. Mithilfe ihres Sohnes konnte sie sogar einen Online-Shop einrichten und ist dadurch in der Lage, trotz Ausgangs- und Kontaktbeschränkungen, ihre Produkte zu verkaufen.



Dulamsuren T., Mongolei¹²

Branchenzusammensetzung der Kreditnehmer:innen¹¹

Dienstleistung	42%	Anzahl Kreditnehmer:innen	568.357
Landwirtschaft	21%	Davon Frauen	52%
Gewerbe	10%	Davon Männer	48%
Sonstige	27%	Durchschnittliche Kreditsumme	1.146 USD

Soziale Indikatoren¹¹

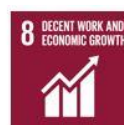
Laufendes Risikomanagement des Fonds

Das Risikomanagement des Fonds gewährleistet eine umfassende Überwachung der allgemeinen und spezifischen Risiken. Unser Kreditrisikomanagement basiert auf einem ganzheitlichen Risikoansatz und berücksichtigt neben instituts- und länderspezifischen Aspekten auch regulatorische und makroökonomische Risiken. Währungsrisiken werden weitestgehend abgesichert. Um die Risiken zu diversifizieren, unterliegen die Investitionen bestimmten vorgegebenen Restriktionen:

- Maximale Investition pro MFI: 10% des Gesamtvermögens des Mikrofinanzfonds
- Maximale Ländergewichtung: 15% des Gesamtvermögens des Mikrofinanzfonds pro Land
- MFI Auswahlkriterien: Bilanzsummengröße, Eigenkapitalausstattung, Kreditportfolioqualität, Profitabilität und soziale Rendite

Anlagestrategie des Fonds

Der Fonds investiert in Darlehen, die an MFIs in Schwellen- und Entwicklungsländern vergeben werden. Die MFIs dienen als Schaltstelle zwischen dem IIV Mikrofinanzfonds und den Endkreditnehmer:innen. Entsprechend gewissenhaft werden die Institute ausgewählt. Der Auswahlprozess umfasst eine detaillierte Länder-, Finanz- und Sektoranalyse sowie eine Überprüfung des MFIs vor Ort. Neben Finanzkennzahlen, Kredit-, Ausfall- und Währungsrisiken wird auch die Qualität der Unternehmensführung bewertet. Es werden nur solche MFIs unterstützt, die auch im Hinblick auf ethische und soziale Aspekte unseren Kriterien entsprechen.



Chancen

- Geringe Korrelation zu anderen Anlageklassen
- Geringe Volatilität
- Portfoliodiversifikation
- Soziale Rendite

Risiken

- Länder- und Kontraktionsrisiken
- Kredit- und Zinsrisiken
- Eingeschränkte Liquidität
- Währungsrisiken

Allgemeine Informationen

Fondsdomizil	HANSAINVEST Hanseatische Investment GmbH
Bilanzierungs- verordnung	KARBV
Geschäftsjahr	1. Oktober bis 30. September (Erstes Geschäftsjahr: Beginn 10.10.2011; Ende 30.09.2012)
Aufsichtsbehörde	Bundesanstalt für Finanzdienstleistungs- aufsicht (BaFin), Deutschland
Wirtschaftsprüfung	KPMG AG, Tersteegenstr. 19-31, 40474 Düsseldorf



Die 2006 von Edda Schröder gegründete **Invest in Visions GmbH** hat sich auf die **Finanzierung von nachhaltigen Investitionen** spezialisiert. Derzeit werden mehr als 897,8 Mio. Euro in den Kernbereichen **Mikrofinanz und Impact Investing** verwaltet (Stand: 31. Juli 2021). Invest in Visions ermöglicht institutionellen und privaten Anlegern den Zugang zu Anlagen, die neben finanziellen Erträgen auch eine **soziale Rendite** bieten und positive Auswirkungen auf Gesellschaft und Umwelt haben.

KONTAKT

Invest in Visions GmbH

Freiherr-vom-Stein-Straße 24–26
60323 Frankfurt am Main

Telefon +49 (0) 69 / 20 43 4 11 - 0

info@investinvisions.com

www.investinvisions.com

www.linkedin.com/company/invest-in-visions

Invest in Visions hat den Europäischen Transparenzkodex unterzeichnet. Das Europäische Transparenzlogo für Nachhaltigkeitsfonds kennzeichnet, dass die Invest in Visions GmbH sich verpflichtet, korrekt, angemessen und rechtzeitig Informationen zur Verfügung zu stellen, um Interessierten, insbesondere Kund:innen, die Möglichkeit zu geben, die Ansätze und Methoden der nachhaltigen Geldanlage des jeweiligen Fonds nachzuvollziehen. Ausführliche Informationen über den Europäischen Transparenz Kodex finden Sie unter www.eurosif.org. Informationen über die Nachhaltige Anlagepolitik und ihre Umsetzung der Invest in Visions GmbH finden Sie [hier](#). Der Transparenz Kodex wird gemanagt von Eurosif, einer unabhängigen Organisation. Das Europäische SRI Transparenz-Logo steht für die oben beschriebene Verpflichtung des Fondsmanagers. Es ist nicht als Befürwortung eines bestimmten Unternehmens, einer Organisation oder Einzelperson zu verstehen.

Rechtlicher Hinweis: Die hier abrufbaren Inhalte sind werbliche Informationen, deren Rechte bei der Invest in Visions GmbH verbleiben. Sie dürfen ohne Genehmigung weder ganz noch teilweise vervielfältigt, an andere Personen weiterverteilt oder veröffentlicht werden, außer zum persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch. Dieses Dokument ist kein Prospekt, kein Angebot, keine Beratung, Empfehlung oder Aufforderung zum Kauf oder Verkauf eines Wertpapiers, eines Finanzinstruments oder einer Finanzanlage. Es ist keine Bestätigung von Bedingungen eines Geschäfts. Es ersetzt keine anleger- und anlagegerechte Beratung durch eine unabhängige Anlageberatung. Finanzinstrumente bergen Chancen und Risiken, wie Kursschwankungen, Wertminderungen und vollständige Ausfälle. Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind keine verlässlichen Indikatoren für die Zukunft. Alle Inhalte wurden nach bestem Wissen und sorgfältiger Prüfung erstellt. Gleichwohl können wir Irrtümer oder Druckfehler nicht ausschließen. Der Inhalt der Information bezieht sich daher auf den Zeitpunkt ihrer Erstellung. Politische oder wirtschaftliche Entwicklungen, Änderungen gesetzlicher Bestimmungen oder andere Umstände können zu kurzfristiger Überholung der Inhalte führen. Änderungen bleiben daher vorbehalten. Weitere Informationen (wie Verkaufsprospekt, Anlagebedingungen, Jahres- und Halbjahresberichte und wesentliche Anlegerinformationen) können Sie unter <https://www.investinvisions.com/de/publikationen/publikationen.html> abrufen.