



Fondsfakten

Fondsname:	Invest In Visions Microfinance Fonds
Typ:	offener Investmentfonds
Fondswährung:	EUR/gesichert
Mindestanlage:	Privatanleger (R-Klasse): 100 EUR Institutionelle (I-Klasse): 50.000 EUR
Ausgabeaufschlag:	R-Klasse: 3% I-Klasse: 1%
Verwaltungsgebühr:	R-Klasse: 1,4% p.a. I-Klasse: 0,9%
WKN:	R-Klasse: A1H44T I-Klasse: A1H44S
ISIN:	R-Klasse: DE000A1H44T1 I-Klasse: DE000A1H44S3
Performance Fee:	20% bei einer Rendite > 4% p.a. High watermark
Preisberechnung:	monatlich
Käufe: Monatlich, jeweils bis zum 20. Kalendertag vor dem relevanten Monatsende. Verkäufe: jeweils zum 20. des Vormonats des relevanten Quartalsendes.	

ubereicht durch:

Fondsinitiator/Vertrieb:

Invest in Visions GmbH, Kennedyallee 119a, 60596 Frankfurt/M., Germany, Telefon: +49 (69) 69 76 72 31, info@investinvisions.com

Fondsmanager:

ConCap Connective Capital GmbH



Rechtlicher Hinweis:

Alle hier abrufbaren Inhalte werden Ihnen lediglich als Information zugänglich gemacht und dürfen weder ganz noch teilweise vervielfältigt, an andere Personen weiterverteilt oder veröffentlicht werden. Hiervon ausgenommen ist die Nutzung zum persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch. Dieses Dokument dient ausschließlich der unverbindlichen Information und stellt weder ein Angebot noch eine Beratung, Empfehlung oder Aufforderung zum Kauf oder Verkauf eines Wertpapiers, eines Finanzinstruments oder einer Finanzanlage noch eine Bestätigung von Bedingungen eines Geschäftes dar. Sie kann eine anleger- und anlagegerechte Beratung durch Ihre Bank oder einen anderen unabhängigen Finanzberater vor dem Abschluss eines Wertpapiergeschaftes nicht ersetzen. Diese Produktinformation stellt keinen Prospekt dar und ist nicht als alleinige Entscheidungsgrundlage für die Beurteilung einer hierin beschriebenen Anlagemöglichkeit gedacht. Potenziellen Anlegern wird daher empfohlen, sich vor einer Anlageentscheidung eingehend über die Wertpapiere und die damit verbundenen Risiken zu informieren. Änderungen dieses Dokuments bleiben vorbehalten.

SOZIALES ENGAGEMENT MIT RENDITE

Invest in Visions Microfinance Fonds (EUR)



Ein Beispiel für Mikrofinanz

Familie Abbas aus Uganda

In einem abgeschiedenen Ort in Uganda leben in einem Haus ohne Strom und fließendem Wasser Herr Abbas und seine Frau mit 11 Kindern im Alter von 1 bis 23 Jahren. Alle Kinder besuchen die Schule, die älteren die Universität. Eine Erfolgsgeschichte, die vor über 10 Jahren mit einem Mikrokredit von 500 US Dollar begann.

Damals kaufte der Vater von diesem Geld ein kleines Stück Land und baute Kaffee und Bohnen an. Durch den Erlös aus dem Verkauf der Ernte und weiteren Mikrokrediten konnte die Familie mehr Land hinzukaufen. Die Erträge aus der Landwirtschaft wuchsen stetig, so dass sich die 13kopfige Familie Abbas erfolgreich aus der Armut befreien konnte.

„We make ourselves happy by making other people happy.“

Prof. Yunus, Frankfurt 2011

1. in Deutschland zum
öffentlichen Vertrieb zugelassener
Mikrofinanzfonds

INVEST
IN VISIONS

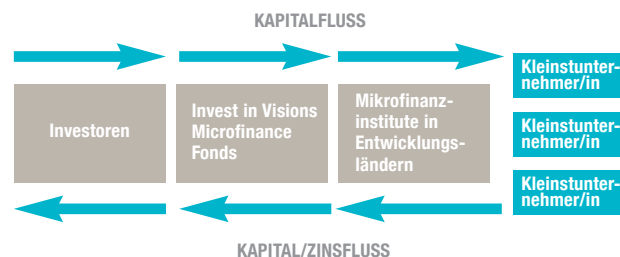
Mikrofinanz – die soziale und wirtschaftliche Entwicklung von unten!

Für dieses Konzept hat Prof. Yunus, Gründer der Grameen Bank und Mitbegründer des Mikrofinanzgedankens im Jahre 2006 den Friedensnobelpreis erhalten:

- Hilfe zur Selbsthilfe ohne Almosen
- Zugang zu Finanzdienstleistungen für Menschen ohne Sicherheiten
- Zielgruppe: ExistenzgründerInnen in den Entwicklungsländern
- Kredite zwischen 50 und 2.000 EUR
- Aufbau nationaler Finanzsysteme

Die hohe Nachfrage nach Mikrokrediten übersteigt deutlich die eigenen Finanzierungsmittel der weltweit ca. 10.000 Mikrofinanzinstitutionen. Die Weltbank spricht von einer Finanzierungslücke von ca. 265 Mrd. USD und mindestens 1 Mrd. Menschen die noch keinen Zugang zu Finanzdienstleistungen haben.

Der Invest In Visions Microfinance Fonds will diese Finanzierungslücke der Mikrofinanzinstitutionen schließen. Der Fonds ermöglicht es Anlegern, Darlehen an Mikrofinanzinstitute in Entwicklungsländern zu vergeben. Die Institute stellen diese Mittel der Zielgruppe zur Verfügung, die in der Regel keinen Zugang zu Finanzdienstleistungen hat. So erhalten diese Menschen die Chance, ihre Armut aus eigener Kraft zu lindern.



Der Fonds investiert global in den Entwicklungsländern. Der geplante Fokus liegt dabei auf Latein- und Mittelamerika, Zentralasien, Südostasien und Afrika.

Investitionen mit sozialem Fokus

Aggressives Profitstreben kann auch in der Mikrofinanzierung Schaden anrichten. Wir sind auf der Suche nach profitablen Mikrofinanzinstituten mit nachhaltiger Ausrichtung - und nicht nach reiner Gewinnmaximierung.

Durch unsere intensive Prüfung z.B. angemessener Zinssätze, transparenter Kreditberatung, Abdeckung ländlicher Gebiete und dem besonderen Fokus auf die Förderung von Frauen, stellen wir die soziale Ausrichtung der Investments sicher.

Der Fondsmanager - die Connective Capital GmbH - hat die „Client Protection Principles“ der SMART-Kampagne unterschrieben und steht zu deren Einhaltung. Dies beinhaltet die Begrenzung von Überschuldung der Mikrounternehmer und die respektvolle Behandlung der Kreditnehmer vor allem beim Forderungseinzug und dem Kreditverkauf.

Was unterscheidet uns von anderen Mikrofinanzfonds?

- In Deutschland zum Verkauf zugelassen; als erster seiner Art in der Bundesrepublik Deutschland
- Hauptzielgruppe sind kleinere bis mittlere Mikrofinanzinstitute, die auch in wenig erschlossenen ländlichen Gebieten operieren
- Direkter, persönlicher Kontakt zu den Mikrofinanzinstituten vor Ort
- kein Engagement in Osteuropa

Vorteile für Sie als Investor

- Attraktive stetige Renditen
- Geringe Korrelation zu anderen Anlageklassen
- Effiziente Portfolio Diversifikation
- Niedrige Volatilität
- Investitionen bereits in kleinen Stückelungen möglich
- Soziale Rendite durch soziales Engagement
- Transparenz des Investmentprozesses und der Kosten
- Deutsches Sondervermögen durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungen beaufsichtigt

